Приложение №4

к муниципальной программе

«Модернизация жилищно-коммунального

хозяйства на территории Большеулуйского

сельсовета»

1. Паспорт подпрограммы

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование подпрограммы | «Развитие и модернизация объектов коммунальной инфраструктуры на территории Большеулуйского сельсовета» |
| Наименование муниципальной программы, в рамках которой реализуется подпрограмма | «Модернизация жилищно-коммунального хозяйства на территории Большеулуйского сельсовета» |
| Муниципальный заказчик – координатор подпрограммы | Администрация  Большеулуйского сельсовета |
| Исполнители мероприятий подпрограммы, главные распорядители бюджетных средств | Администрация  Большеулуйского сельсовета |
| Цель и задачи подпрограммы | Цель подпрограммы:  Обеспечение населения Большеулуйского сельсовета качественными коммунальными услугами в условиях развития рыночных отношений в отрасли и ограниченного роста оплаты коммунальных услуг.  Задачи:  1) Обеспечение населения бесперебойным теплоснабжением  2) Обеспечение населения питьевой водой, соответствующей требованиям безопасности и безвредности, установленным санитарно-эпидемиологическими правилами  3) Обеспечение возмещения недополученных доходов организаций в связи с оказанием населению услуг бани по социально-ориентированным тарифам |

|  |  |
| --- | --- |
| Целевые индикаторы | - доля котельных, в которых будут проведены ремонтно-подготовительные работы – не менее 100% ежегодно;  - доля объектов водоснабжения, в которых будут проведены ремонтно-восстановительные работы – от 25 до 50% ежегодно. |
| Сроки реализации подпрограммы | 2023 год и плановый период 2024-2026 годов |
| Объемы и источники финансирования подпрограммы на период действия подпрограммы с указанием на источники финансирования по годам реализации подпрограммы | Объем финансирования Подпрограммы составит 19771,6 тыс. рублей за счет средств бюджета Большеулуйского сельсовета, в том числе в разбивке по годам:  - в 2022 году – 5122,6 тыс.рублей  - в 2023 году – 41494,0 тыс.рублей  - в 2024 году – 3500,0 тыс.рублей  - в 2025 году – 3500,0 тыс.рублей  - в 2026 году – 3500,0 тыс.рублей |
| Система организации контроля за исполнением подпрограммы | Контроль над реализацией и исполнением подпрограммы осуществляет администрация Большеулуйского сельсовета.  Контроль над целевым использованием выделенных средств осуществляет контрольно-ревизионный орган Большеулуйского района |

2. Основные разделы подпрограммы

**2.1. Постановка общей проблемы территории и обоснование необходимости разработки подпрограммы**

В предстоящий период решение этих вопросов без применения программно-целевого метода не представляется возможным.

Нормативная правовая база подпрограммы:

- в соответствии с Федеральным законом РФ от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» к вопросам местного значения поселения относятся: организация в границах поселения электро-, тепло-, газо- и водоснабжения населения, водоотведения, снабжения населения топливом;

- постановление Главы администрации Большеулуйского сельсовета от 04.09.2013 № 131 «Об утверждении Порядка принятия решений о разработке муниципальных программ Большеулуйского сельсовета, их формировании и реализации».

Предметом подпрограммы является обеспечение населения качественными коммунальными услугами в условиях развития рыночных отношений в отрасли и ограниченного роста оплаты коммунальных услуг.

Обеспечение нормативного качества коммунальных услуг возможно достигнуть за счет повышения надежности систем коммунальной инфраструктуры и энергоэффективности систем коммунальной инфраструктуры, оптимизации затрат на производство коммунальных ресурсов.

*2.1.1.Теплоснабжение*

В коммунальном комплексе Большеулуйского сельсовета эксплуатируются централизованные системы теплоснабжения, которые представлены 5 теплоисточниками суммарной мощностью 8,6 Гкал/час. По тепловым сетям, протяженностью 5,8 тыс.км, транспортируется тепловая энергия.

Теплоисточники эксплуатируются с применением устаревших технологических схем, при этом замена котельного оборудования выполняется своевременно.

Из общего количества установленных котлов в котельных коммунального комплекса, автоматизированных нет.

Отсутствие на котельных малой мощности систем водоподготовки сетевой воды ведет к сокращению срока эксплуатации котельного оборудования, отсутствие в отдельных котельных оборудования по очистке дымовых газов создает неблагоприятную экологическую обстановку в населенном пункте.

Основными причинами неэффективности действующих котельных являются:

- отсутствие систем водоподготовки;

- использование топлива низкого качества.

В настоящее время ветхие тепловые сети отсутствуют. При нормативном сроке службы трубопроводов 25 лет, фактический срок до первого коррозионного разрушения может составлять около 5 лет, что обусловлено, в том числе субъективными причинами – высоким уровнем грунтовых вод, применение некачественным строительных материалов при проведении строительно-монтажных работ.

В результате проведенных мероприятий 2023-2026 годов предусмотрено резервное электроснабжение объектов коммунального комплекса, что исключает аварийные ситуации, в том числе и размораживания систем.

*2.1.2.Водоснабжение*

Обеспечение населения чистой питьевой водой нормативного качества, безопасность водопользования являются одним из главных приоритетов администрации, лежат в основе здоровья и благополучия человека. При этом безопасность питьевого водоснабжения - важнейшая составляющая здоровья населения.

Решение проблемы окажет существенное положительное влияние на социальное благополучие общества, что в конечном итоге будет способствовать улучшению демографической ситуации в поселении.

Основными источниками водоснабжения населения являются: подземные водоисточники, обеспечивающие централизованным водоснабжением два населенных пункта.

Положительные результаты исследований воды используемых для централизованного хозяйственно-питьевого водоснабжения населения, свидетельствуют о её соответствующем качестве по санитарно-химическим показателям и гигиеническим нормативам.

Централизованное водоснабжение на территории сельсовета обеспечивается за счет подземных источников.

Забор воды производится водозаборными сооружениями от трех артезианских скважин и подается на распределительный участок водозабора. В дальнейшем направляется по магистральным сетям к потребителям. Для снижения последствий аварий и обеспечения бесперебойного водоснабжения применяется закольцованная система подачи воды. Протяженность водопроводных сетей составляет 40 км.

Обеспеченность жилищного фонда централизованным водоснабжением составляет – 59 %.

Проблема снабжения населения питьевой водой требуемого качества в достаточном количестве, экологическая безопасность окружающей среды является наиболее актуальной, т.к. доступность и качество данного коммунального ресурса определяют здоровье населения и качество жизни.

В рамках муниципальной Подпрограммы планируется:

- применять комплексный подход к замене котельного оборудование выработавший ресурс для продления эксплуатационного срока котлов выполнять ремонтные работы с привлечением квалифицированных специалистов;

- использование современных теплоизоляционных материалов;

- снизить тепловые потери;

- обеспечить надежность работы систем теплоснабжения и экономию топливно-энергетических ресурсов;

- государственная регистрация объектов централизованных систем коммунальной инфраструктуры, находящихся муниципальной собственности;

- разработка схем теплоснабжения;

- увеличить протяженность магистральной сети водоснабжения.

Подпрограмма не предусматривает капитальных затрат с целью единовременного повышения качественных и количественных показателей определенных объектов инфраструктуры.

Основная проблема формирования и поддержания безопасных, здоровых и комфортных условий проживания граждан на территории Большеулуйского сельсовета заключается в рассмотрении и решении одновременно целого комплекса разносторонних задач в условиях ограниченного (доведенного) объема финансовых ресурсов.

Ограниченность финансовых средств определяет необходимость выделения первоочередных мероприятий для ликвидации «слабых мест» при решении каждой из поставленных задач.

Реализация мероприятий подпрограммы позволит обеспечить удовлетворительный уровень комфортности проживания населения, а так же улучшить техническое состояние коммунальной инфраструктуры.

Применение программно-целевого метода для достижения поставленной цели, обусловлено:

- необходимостью решения одновременно комплекса задач;

- ограниченностью источников и объемов финансирования;

- необходимостью достижения наибольшей эффективности расходования бюджетных средств.

Для исключения негативных последствий реализации мероприятий все организационные, правовые и технические решения в этом направлении должны обеспечивать комфортные условия жизнедеятельности человека, повышение качества и уровня жизни населения, развитие экономики и социальной сферы на территории муниципального образования.

*2.1.3.Обеспечение возмещения недополученных доходов организаций в связи с оказанием населению услуг бани по социально-ориентированным тарифам*

На качество жизни населения влияют и такие факторы как оказание жилищно-коммунальных и бытовых услуг, в том числе услуг бани.

В целях обеспечения доступности услуги для всех слоев населения администрацией Большеулуйского сельсовета установлен социально-ориентированный тариф на 1 посещение бани, который намного ниже экономически-обоснованного тарифа и не обеспечивает возмещения издержек предприятия.

Субсидии предоставляются в пределах лимитов бюджетных обязательств, предусмотренных в бюджете сельсовета на безвозмездной и безвозвратной основе в целях:

- возмещения недополученных доходов при оказании услуг населению сельсовета по социально-ориентированным тарифам, утверждённым в установленном порядке и не обеспечивающим возмещение издержек при оказании услуг бани.

* 1. **Основная цель, задачи, этапы и сроки выполнения подпрограммы, целевые индикаторы**

Основной целью Подпрограммы является обеспечение населения качественными коммунальными услугами в условиях развития рыночных отношений в отрасли и ограниченного роста оплаты коммунальных услуг.

Для выполнения главной цели подпрограммы необходимо решить следующие задачи:

1. обеспечение населения бесперебойным теплоснабжением;
2. обеспечение населения питьевой водой, соответствующей требованиям безопасности и безвредности, установленным санитарно-эпидемиологическими правилами;
3. обеспечение возмещения недополученных доходов организаций в связи с оказанием населению услуг бани по социально-ориентированным тарифам.

Срок реализации подпрограммы: 2023 – 2026 годы.

Целевыми индикаторами подпрограммы являются:

- доля котельных, в которых будут проведены ремонтно-подготовительные работы – не менее 100% ежегодно;

- доля объектов водоснабжения, в которых будут проведены ремонтно-восстановительные работы – от 25 до 50% ежегодно.

* 1. **Механизм реализации подпрограммы**

Реализация Подпрограммы обеспечивается администрацией Большеулуйского сельсовета.

Механизм реализации Подпрограммы предусматривает ежегодное формирование соответствующей документации организационного плана с определением объемов и источников финансирования мероприятий Подпрограммы, подготовку проектно-сметной документации, организацию проведения конкурсных торгов с целью определения организаций - исполнителей программных мероприятий.

Достижение поставленных целей происходит путем:

1. проведения открытых аукционов, запросов котировок для заключения муниципальных контрактов на выполнение определенных объемов работ победителями торгов;
2. заключения прямых договоров с подрядными организациями и физическими лицами на сумму, не превышающую 350 тыс.рублей в квартал;

Администрация проводится мониторинг и оценку качества выполнения работ по подготовке коммунальной инфраструктуры к отопительному периоду и контроль за расходование бюджетных средств.

* 1. **Управление подпрограммой и контроль над ходом ее выполнения**

Управление реализацией Подпрограммы осуществляется Главным исполнителем Подпрограммы – Администрацией Большеулуйского сельсовета

Контроль над реализацией мероприятий Подпрограммы осуществляет Главный исполнитель – Администрация Большеулуйского сельсовета

Контроль над целевым использованием выделенных средств осуществляется контрольно-счетным органом Большеулуйского района.

* 1. **Оценка социально-экономической эффективности**

Основными оценочными показателями являются отчетные данные о фактически выполненных работах (в натуральных и денежных единицах измерения) по реализации подпрограммных мероприятий.

Реализация подпрограммы позволит достичь следующих результатов:

- обеспечение население и учреждения качественными коммунальными услугами;

- развитию коммунальной инфраструктуры;

- снижение уровня износа коммунальной инфраструктуры;

- снижение аварийности инженерных сетей;

- снижение потерь энергоресурсов в инженерных сетях;

- внедрение рыночных механизмов жилищно-коммунального хозяйства и обеспечение доступности предоставляемых коммунальных услуг;

- предупреждение ситуаций, которые могут привести к нарушению функционирования систем жизнеобеспечения населения.

В результате реализации подпрограммы планируется достичь целевых индикаторов, отраженных в приложении № 1.

Предполагается, что реализация подпрограммы обеспечит населению удовлетворительный уровень комфортности проживания на территории Большеулуйского сельсовета.

**2.6. Мероприятия подпрограммы**

Для достижения поставленных целей и задач Подпрограммы необходимо реализовать ряд мероприятий, перечень которых с указанием объема средств на их реализацию приведен в приложении 2 к подпрограмме.

**2.7. Обоснование финансовых, материальных и трудовых затрат (ресурсное обеспечение подпрограммы) с указанием источников финансирования**

Финансирование мероприятий подпрограммы будет осуществляться за счет средств  бюджета Большеулуйского сельсовета.

Объем финансирования Подпрограммы составит 19771,6 тыс. рублей за счет средств бюджета Большеулуйского сельсовета, в том числе в разбивке по годам:

- в 2022 году – 5122,6 тыс.рублей

- в 2023 году – 4149,0 тыс.рублей

- в 2024 году – 3500,0 тыс.рублей

- в 2025 году – 3500,0 тыс.рублей

- в 2026 году – 3500,0 тыс.рублей.

В процессе реализации подпрограммы прогнозируемые объемы финансовых средств, направляемых на ее реализацию, могут корректироваться.

Конкретные мероприятия подпрограммы и объемы ее финансирования могут уточняться ежегодно при формировании проекта бюджета на соответствующий финансовый год, в пределах доходных возможностей бюджета поселения.

Приложение № 1

к подпрограмме «Развитие и модернизация объектов коммунальной инфраструктуры на территории Большеулуйского сельсовета»

Перечень целевых индикаторов подпрограммы

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Цель,  целевые индикаторы | Едини-ца измере-ния | Источник  информации | Отчетный финансовый год | Текущий финансовый год | Первый год планового периода | Второй год планового периода | Третий год планового периода |
| 2022 | 2023 | 2024 | 2025 | 2026 |
|  | Цель подпрограммы - Обеспечение населения Большеулуйского сельсовета качественными коммунальными услугами в условиях развития рыночных отношений в отрасли и ограниченного роста оплаты коммунальных услуг | | | | | | | |
|  | Целевые индикаторы: |  |  |  |  |  |  |  |
| 1. | Доля котельных, в которых будут проведены ремонтно-подготовительные работы в общем количестве котельных | шт. | мониторинг | 4 | 4 | 4 | 4 | 4 |
| % | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 |
| 2. | Доля объектов водоснабжения, в которых будут проведены ремонтно-восстановительные работы в общем количестве объектов водоснабжения | шт. | мониторинг | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 |
| % | 50 | 50 | 50 | 50 | 50 |